

Zápis ze schůze výboru SVJ

Přítomni:
Josef Ludvíček (JLU), Markéta Poláková
(MPO), Zdeněk Bajtl (ZBA),
Omluveni: Tatiana Hercegová (THE)

Zapisovatel: MPO
Ověřovatel: ZBA
Hosté: Lucie Pára (LPA) za KK;

Místo konání: Kočárkárna

Datum a čas konání:
13. 5.2026 19:05 – 19:40 hod.

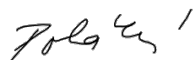
Použité zkratky:
J5 – V Jirchářích 5
O16 – Ostrovní 16
BJ – bytová jednotka,
NBJ – nebytová jednotka
KK – kontrolní komise

Záznam z jednání:

1. JLU přivítal přítomné a v prvním bodě programu nás LPA informovala, že se konečně ozval pan Bláha (Účetnictví SVJ) a domluvil termín schůzky s členkami KK, a tak bude KK moci připravit zprávu KK na červnovou Schůzi shromáždění SVJ.
2. V druhém bodě programu nás JLU informoval o termínu Schůze shromáždění, která se bude konat v pondělí 15.6. od 18:00 v zasedací místnosti Městské části Pha 1 ve Vodičkově ulici.
3. V dubnu proběhla v domě kontrola spalinových cest, kterou prováděla firma Kominictví Poláček. Firma nám již dodala Zprávy o provedené kontrole pro jednotlivé BJ, které dnes rozneseme do poštovních schránek pro jednotlivé BJ. Faktury za tyto prohlídky firma Kominictví Poláček vystavila na 18.150, - Kč. Všichni přítomní členové výboru souhlasí s proplacením faktury.
4. Další bod se týká opadávající malby se štukem v obou průjezdech. V O16 byl opět informován majitel BJ nad průjezdem (pan Vidic), který opět nechal zjistit příčinu zatékání a odstranit ji. Bohužel musí klenba opět vyschnout, proto nyní není možné provést opravu.
5. Další bod se týká vyčištění guly ve světlíku u bytu paní Blahové a pana Valenčíka. Vyčištění stálo 4.928, - Kč. Všichni přítomní členové výboru souhlasí s proplacením faktury.
6. JLU nás informoval o zprovoznění optické přípojky ve sklepě v O16. Důvodem zřízení přípojky je připojení kamerového systému.
7. Sousedské setkání na dvoře bude ve středu 17.6. 2026 od 18:00.
8. Příští schůze výboru SVJ se bude konat ve středu 10. 6.2026 od 19:00 v kočárkárně.
9. JLU poděkoval všem přítomným za účast a schůzi ukončil v 19:45 hod.

Zapsala:

MPO



Ověřil:

ZBA



Datum: 13.5.2026