

Zápis ze schůze výboru SVJ

Přítomni:
Josef Ludvíček (JLU), Markéta Poláková
(MPO), Zdeněk Bajtl (ZBA),
Omluveni: Tatiana Hercegová (THE)

Zapisovatel: MPO
Ověřovatel: ZBA
Hosté:
ŠBU (Šárka Buchvaldková) za KK;
Martin Halad (MHA).

Místo konání: Kočárkárna

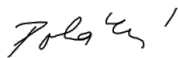
Datum a čas konání:
10. 6.2026 19:13 – 19:55 hod.

Použité zkratky:
J5 – V Jirchářích 5
O16 – Ostrovní 16
BJ – bytová jednotka,
NBj – nebytová jednotka
KK – kontrolní komise

Záznam z jednání:

1. JLU přivítal přítomné a v prvním bodě programu nás informoval o plánovaném průběhu Schůze shromáždění (o jednotlivých bodech programu, který byl předem rozeslán spolu s pozvánkou všem vlastníkům BJ), která bude v pondělí 15.6. od 18:00 v zasedací místnosti úřadu Městské části Praha 1 ve Vodičkově ulici.
2. Na dvoře se opět objevil problém = při velkém dešti přetéká geiger (vpust') pro dešťovou vodu. JLU bude kontaktovat pana Sadovského.
3. V kočárkárně „zmizel“ klíč od WC v přízemí J5.
4. ŠBU má dotaz, zda je už podepsaná nová pojistná smlouva, protože v rozpočtu od pana Bláhy je vidět stejná položka, jako byla vloni. Odpověď z ní „ano“. Bude vidět ve vyúčtování za rok 2026.
5. V průjezdu v O16 je stále nevyřešené zatékání a oprava z bytu od pana Vidice. V pondělí na Schůzi shromáždění nám pan Vidic snad podá aktuální informace.
6. MHA upozorňuje na katastrofický stav centrálního chodníku na dvoře. Všichni přítomní se shodují na tom, že je nutné situaci řešit, ale musíme najít co nejvhodnější řešení. Problém je, že chodník není náš, ale je součástí pozemku ve vlastnictví Městské části Pha 1.
7. Sousedské setkání na dvoře bude ve středu 17.6. 2026 od 18:00. ŠBU vytiskne a vylepí pozvánky.
8. Příští schůze výboru SVJ se bude konat ve středu.12.8. 2026. Červencovou schůzi vynecháváme. V případě potřeby budeme řešit problémy via WA nebo e-mailem.
9. JLU poděkoval všem přítomným za účast a schůzi ukončil v 19:55 hod.

Zapsala: MPO



Ověřil: ZBA



Datum: 10.6.2026